

RESPOSTAS AOS ESCLARECIMENTOS – 04

Número da questão	Documento	Item, Cláusula ou Dispositivo	Esclarecimento Solicitado	Resposta
1	ANEXO	4-Mapa concessão-Tainhas3 (abaixo ilustrado)	Para ter acesso a área da concessão é necessário o ingresso ou passagem em propriedade privada?	Esclarecemos que não é necessário o ingresso ou passagem em propriedade privada para acessar a área da concessão, uma vez que a estrada que leva ao parque é de responsabilidade municipal.
2	ANEXO	4-Mapa concessão-Tainhas3 (abaixo ilustrado)	A área de concessão fica na outra margem do rio do Passo da Ilha?	Esclarecemos que a área da concessão se encontra delimitada no ANEXO A - CARACTERIZAÇÃO DO PARQUE E ENTORNO e seus apêndices.
3	ANEXO	3-2-1 Anexo A – Caracterização-Tainhas-17-05-2022	Segundo o documento o Parque Estadual do Tainhas é uma unidade de Conservação que foi criado com o objetivo de proteger os campos e as matas do vale do Rio Tainhas Abrangendo um trecho do rio que contém locais de significativa beleza cênica e potencial turístico, tais como Passos do “S” e o Passo da Ilha, este último, área de lajeado no rio Tainhas que conta com a estrutura de um Camping particular, O Passo da Ilha é propriedade de quem?	Esclarecemos que o atrativo identificado como Passo da Ilha não integra a área da concessão. Todavia, ainda tramita o processo nº 5000315-79.2020.8.21.0066, que trata sobre a reintegração de posse da referida área ao Estado. Salientamos, ademais, que as estruturas de camping particular outrora existentes não mais se localizam na área indicada.
4	ANEXO	4-Mapa concessão-Tainhas3 (abaixo ilustrado)	Verifica-se que a área de concessão que fica de um lado do rio, é similar à área destacada no quadro de propriedade particular, que fica do outro lado do rio,	Esclarecemos que os investimentos obrigatórios e facultativos são aqueles discriminados no ANEXO B - CADERNO DE ENCARGOS e seu apêndice Plano de

			porque esta última, trata-se de área de manejo/preservação ambiental não sendo autorizado investimentos privados e a área de concessão permite investimentos privados?	Implantação Referencial. A delimitação da ÁREA DA CONCESSÃO, dos investimentos obrigatórios e dos serviços da CONCESSÃO derivou exclusivamente das premissas do Plano de Manejo, da atratividade das áreas e da efetiva regularidade fundiária.
5	ANEXO	13-Plano de Manejo Tainhas e alterações	Conforme documento 13-Plano de Manejo Tainhas e alterações, recentemente alterado por meio da Portaria SEMA nº 52, de 30 de março de 2022, definiu como área de manejo e preservação a área destacada no quadro abaixo, que é similar à área de concessão, este lado do rio é mais poluente que a área de concessão que irá receber investimentos privados alterando o ambiente?	Esclarecemos que os investimentos obrigatórios e facultativos são aqueles discriminados no ANEXO B - CADERNO DE ENCARGOS e seu apêndice Plano de Implantação Referencial. A delimitação da ÁREA DA CONCESSÃO, dos investimentos obrigatórios e dos serviços da CONCESSÃO derivou exclusivamente das premissas do Plano de Manejo, da atratividade das áreas e da efetiva regularidade fundiária.
6	ANEXO	4-Mapa concessão-Tainhas3 (abaixo ilustrado)	A área de concessão é de propriedade de quem?	Esclarecemos que a área da concessão é de propriedade do Estado, que representa o Poder Concedente.